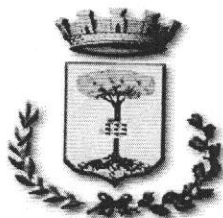


REGIONE PUGLIA



COMUNE DI MELENDUGNO (Prov. LECCE)

Via San Nicola CAP 73026 CF 80010060756 Tel. 0832 832111 fax 0832 832545

PEC: [comune.melendugno@legalmail.it](mailto:comune.melendugno@legalmail.it)



UNIONE EUROPEA

**PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE  
PROGETTI INTEGRATI DI PAESAGGIO  
"VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEI PAESAGGI COSTIERI  
DELLA PUGLIA AD ALTA VALENZA NATURALISTICA"**

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER  
LA VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEL  
PAESAGGIO COSTIERO DI MELENDUGNO**

PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 61610481A6

**VERBALE N. 1**

L'anno duemilaquindici, addì 21 del mese di Maggio (21.05.2015) presso la Sede del Comune di Melendugno – Piazza Castello - alle ore 18.36, si è riunita, in seduta pubblica, la Giuria per la valutazione delle offerte relative al Concorso di Progettazione richiamato in oggetto nelle persone dei signori:

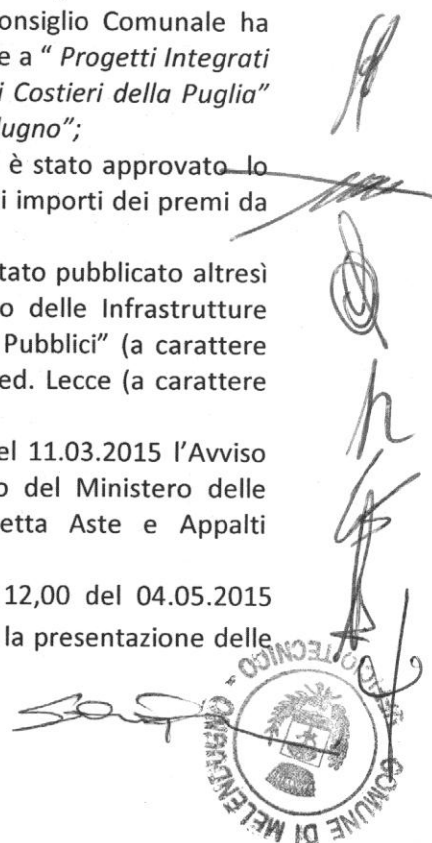
- Arch. Salvatore Petrachi – Responsabile dell'Ufficio Tecnico- R.U.P.: **Presidente**;
- Arch. Marina Cervera Alonso De Medina - Architetto e Docente del Master d'Architettura del Paesaggio presso il Dipartimento di Urbanistica e Pianificazione del Territorio presso l'Università Politecnica de Catalunya di Barcellona - **Componente**;
- Arch. Alessandro D'Onofrio - Docente del laboratorio di allestimento II e del laboratorio di scenografia presso la Prima Facoltà di Architettura Ludovico Quaroni dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza - **Componente**;
- Arch. Stefania Cascella - Funzionario tecnico presso il Servizio Assetto del Territorio della Regione Puglia – **Componente**;
- Arch. Francesco Orofino – Vice Presidente Nazionale ING./ARCH. , consigliere dell'Ordine degli Architetti di Roma, consulente dell'O.N.G. "Progetto Sud - Istituto Bruno Buozzi" per la Cooperazione con i paesi in via di sviluppo – **Componente**;
- Arch. Giuliana Briulotta – Componente **Segreteria Tecnica Amministrativa** supportata dall'Arch. Feta Asani;
- Marcella GRECO – Istruttore Amministrativo Ufficio LL.PP. – **Segretaria**;

Sono presenti altresì i signori:

- Emidio Rubichi;
- Adriano Ponticello;
- Giulio Vito Ciccarese;
- Valentina Pontieri.

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente Servizio Assetto del Territorio della Regione Puglia del 23 aprile 2013, n. 193, pubblicata sul BURP n.67 del 16.05.2013, è stato approvato un Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse per la realizzazione dei Progetti Integrati di Paesaggio nell' ambito del Piano Paesaggistico Tematico della Regione Puglia (PPTR) in attuazione del Programma Regionale di Azioni per l'Ambiente;
- il PPTR individua il *Progetto Territoriale sperimentale per il Paesaggio Regionale* di "valorizzazione e riqualificazione integrata dei paesaggi costieri" con lo scopo duplice di bloccare i processi di degrado dovuti alla pressione turistica concentrata a ridosso della costa e di valorizzare il patrimonio (urbano, naturalistico, rurale, paesaggistico) ancora presente sia nel sistema costiero che nei suoi entroterra;
- con Deliberazione n. 96 dell'11.06.2013 la Giunta Comunale ha stabilito di partecipare al suddetto Avviso, dando direttive al Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Salvatore Petrachi al fine della predisposizione della documentazione necessaria;
- con Determinazione n. 546 del 21.11.2013 del Dirigente del Servizio Assetto del Territorio – Area Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana – Regione Puglia, è stata approvata la graduatoria dei beneficiari, tra i quali il Comune di Melendugno;
- in data 16/10/2014 è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Melendugno per la realizzazione dei Progetti Integrati di Paesaggio nell'Ambito del Piano Paesaggistico Tematico in attuazione del Programma Regionale di Azioni per l'Ambiente;
- con Deliberazione n. 151 del 20.11.2014 la Giunta Comunale ha nominato il sottoscritto, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento, incaricandolo altresì di provvedere con propri atti di gestione a quanto necessario per eseguire gli adempimenti previsti dal suddetto protocollo;
- tra gli obblighi posti a carico del Comune di Melendugno dal succitato Disciplinare, vi era la necessità di " *svolgere attività di partecipazione con la comunità locale, mediante incontri strutturati o via web, finalizzate a .... raccogliere indicazioni e suggerimenti da porre a disposizione dei partecipanti al Concorso di progettazione....*" nonché ".... Redigere il Documento Preliminare all'Avvio della Progettazione (ai sensi dell'art. 15 del DPR n. 207/2010) da porre a base di gara";
- con Determinazione n. 361 del 28.11.2014 si è ritenuto opportuno affidare l'incarico per l'espletamento delle attività tecniche professionali necessarie all'associazione temporanea denominata MarineMelendugno.Team, costituita dai professionisti Arch. Giulio Vito Ciccacese, Arch. Valentina Pontieri, Arch. Giuliana Briulotta, Dott. Matteo Tondo, Dott. Marco Egizi, Geol. Luigi Candido, Arch. Cristina Petrachi, Arch. Elisa Sindaco, Arch. Chiara De Pascalis;
- con Deliberazione n. 9 del 26/02/2015, immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Preliminare all'avvio della progettazione in relazione a " *Progetti Integrati di Paesaggio per la Valorizzazione e Riqualificazione integrata dei Paesaggi Costieri della Puglia*" "Valorizzazione e Riqualificazione integrata del Paesaggio Costiero di Melendugno";
- con Determinazione n. 45 del 04.03.2015 e successiva n. 55 del 11.03.2015 è stato approvato lo schema del Bando di concorso di Progettazione e relativi allegati fissando gli importi dei premi da corrispondere;
- il Bando, pubblicato all'Albo Pretorio on-line al n. 4455 del 05.03.2015, è stato pubblicato altresì sul sito [www.marinemelendugno.me](http://www.marinemelendugno.me), sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture ([www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it)), sui quotidiani "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" (a carattere nazionale), "Nuovo Quotidiano di Puglia", "La Gazzetta del Mezzogiorno" ed. Lecce (a carattere locale) e sui siti informatici di settore;
- in data 11.03.2015 è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line al n. 307 del 11.03.2015 l'Avviso integrativo del Bando di concorso, pubblicato altresì sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture ([www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it)), sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" e sul sito [www.marinemelendugno.me](http://www.marinemelendugno.me);
- entro la data fissata dal suddetto Bando, e precisamente entro le ore 12,00 del 04.05.2015 risultano pervenuti al protocollo di questo Comune n. 21 plichi anonimi per la presentazione delle proposte progettuali;



- in esecuzione dell'art. 13 del Bando di Concorso, ai sensi degli artt. 84 e 106 del D.Lgs. n. 163/06 con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 122 del 19.05.2015 si è provveduto alla nomina dei componenti della Giuria di Concorso;
- con Avviso in data 19.05.2015, pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Melendugno e sul sito [www.marinemelendugno.me](http://www.marinemelendugno.me) è stata comunicata la data fissata al 21.05.2015, ore 17,00, per lo svolgimento della 1ª seduta pubblica;

#### Premesso quanto sopra

La Commissione prende visione della Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 122/2015 concernente la propria nomina e dà atto della regolarità della sua costituzione.

Ciascun componente la Giuria dichiara di non incorrere in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dal presente Bando, incluse quelle previste dall'art. 84 comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

Successivamente il Presidente rende noto che entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 04.05.2015 risultano pervenuti al protocollo di questo Comune n. 21 plichi anonimi per la presentazione delle proposte progettuali, come da elenco riportato di seguito:

N.	Numero Protocollo	CONCORRENTE
1	8467 del 29.04.2015	ANONIMO
2	8554 del 30.04.2015	ANONIMO
3	8623 del 30.04.2015	ANONIMO
4	8654 del 04.05.2015	ANONIMO
5	8655 del 04.05.2015	ANONIMO
6	8668 del 04.05.2015	ANONIMO
7	8669 del 04.05.2015	ANONIMO
8	8670 del 04.05.2015	ANONIMO
9	8672 del 04.05.2015	ANONIMO
10	8673 del 04.05.2015	ANONIMO
11	8674 del 04.05.2015	ANONIMO
12	8676 del 04.05.2015	ANONIMO
13	8678 del 04.05.2015	ANONIMO
14	8679 del 04.05.2015	ANONIMO
15	8680 del 04.05.2015	ANONIMO
16	8683 del 04.05.2015	ANONIMO
17	8684 del 04.05.2015	ANONIMO
18	8685 del 04.05.2015	ANONIMO
19	8686 del 04.05.2015	ANONIMO
20	8687 del 04.05.2015	ANONIMO
21	8688 del 04.05.2015	ANONIMO

Il Presidente rende noto che in data 21.05.2015 è pervenuto un plico anonimo di integrazione ad una proposta già acquisita. La Giuria, sentito il parere di tutti i componenti, concorda nel non tener conto di detta integrazione.

Successivamente si procede all'esame puntuale e dettagliato dei singoli plichi per accertare la regolarità a quanto stabilito nel bando e successiva integrazione e decreta:

- l'**esclusione** dei plichi contraddistinti dai protocolli numeri 8467 del 29/04/2015, 8670 del 04/05/2015 e 8685 del 04/05/2015 per i motivi di seguito indicati:
  - o plico prot. n. 8467 del 29/04/2015: presenza di sigla autografa sui lembi dell'involucro esterno;



- plico prot. n. 8670 del 04/05/2015: presenza di sigla autografa sui lembi dell'involucro esterno;
- plico prot. n. 8685 del 04/05/2015: presenza di segni sui lembi delle buste A e B oltre alla presenza di una pendrive all'interno del plico;
- **l'ammissione** dei rimanenti 18 plichi in quanto rispondenti alle prescrizioni del bando e della successiva integrazione. Ciascun plico, unitamente alle due buste interne, viene siglato dal Presidente. Contestualmente, le due buste contenute all'interno dei plichi vengono contrassegnate con il numero di protocollo assegnato all'atto della presentazione.

Il Presidente alle ore 19:42 dichiara chiusa la seduta pubblica e fissa alle successive ore 8:30 del 22/05/2015 il prosieguo delle attività in seduta riservata, per la valutazione delle Offerte Tecniche dei concorrenti ammessi.

Rende noto, inoltre, che si procederà, in seduta pubblica, già fissata per Venerdì 22 Maggio ore 19.00 alla comunicazione dei punteggi attribuiti e all'apertura degli involucri relativi alla documentazione amministrativa, al fine di verificarne la conformità, proclamando l'esito della 1ª fase.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Arch. Salvatore PETRACHI



LA GIURIA

Arch. Marina CERVERA Alonso De Medina

Arch. Alessandro D'ONOFRIO

Arch. Stefania CASCELLA

Arch. Francesco OROFINO

UFFICIO SEGRETERIA DI CONCORSO

Margherita Greco - Istruttore amministrativo ufficio lavori pubblici

Arch. Giuliana Briulotta

Arch. Feta Asani