

TASI e saldo IMU 2014

tutto quello che c'è da sapere

TASI – TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI- ANNO 2014

Il Comune di MELENDUGNO ha deliberato le seguenti aliquote della TASI:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	1 x mille
Abitazione principale e relative pertinenze (escluse categorie A/1, A/8 e A/9)	1 x mille
Cooperative edilizie a proprietà indivisa e relative pertinenze (D.L. 102/2013)	1 x mille
Abitazione di Forze armate, polizia, vigli del fuoco e carriera prefettizia (D.L. 102/2013 per una sola abitazione posseduta)	ZERO
Alloggi sociali come da decreto interministeriale del 22/04/2008 (D.L. 102/2013)	ZERO
IACP privi dei requisiti di cui al decreto interministeriale del 22/04/2008	ZERO
Casa coniugale assegnata in caso di separazione (D.L. 102/2013)	ZERO
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa alla vendita	ZERO
Fabbricati rurali ad uso strumentale	ZERO
Unità immob. cittadini italiani residenti all'estero (AIRE Melendugno) se non locata	ZERO
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	ZERO
Altri immobili	ZERO

di riconoscere **una detrazione fissa di Euro 50,00 relativamente alle abitazioni principali** (escluse le categorie A1, A/8 e A/9);

Il versamento della rata d'acconto, di ammontare pari al 50% dell'imposta annua, dovrà essere effettuato entro il **16 ottobre 2014**.

Il versamento della rata di saldo, dovrà essere effettuato entro il **16 dicembre 2014**.

Rata unica entro il **16 ottobre 2014**.

Codice Comune: F101

RIEPILOGO CODICI TRIBUTO

Codici tributo per il pagamento della Tasi con il modello F24

Tipologia immobili	Codice TASI
Abitazione principale e pertinenze	3958
Altri Fabbricati	3961
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
Aree edificabili	3960

Il versamento è in autoliquidazione, il Comune non invierà modelli di versamento.

IMU SALDO ANNO 2014

Il versamento della rata di saldo dovrà essere effettuato entro il **16 dicembre 2014**.

ALIQUOTE IMU ANNO 2014 (da utilizzare per il saldo 2014):

Per l'anno 2014 il Consiglio comunale ha deliberato le seguenti aliquote:

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,40%
Cooperative edilizie a proprietà indivisa e relative pertinenze (D.L. 102/2013)	ZERO
Alloggi sociali come da decreto interministeriale del 22/04/2008 (D.L. 102/2013)	ZERO
IACP privi dei requisiti di cui al decreto interministeriale del 22/04/2008	1,06%
Casa coniugale assegnata in caso di separazione (D.L. 102/2013)	ZERO
Abitazione di Forze armate, polizia, vigili del fuoco e carriera prefettizia (D.L. 102/2013)	ZERO
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa alla vendita	ZERO
Fabbricati rurali ad uso strumentale	ZERO
Unità immob. cittadini italiani residenti all'estero (AIRE Melendugno) se non locata	0,60%
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	1,06%
Altri immobili	1,06%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Codice Comune: F101

RIEPILOGO CODICI TRIBUTO

Codici tributo per il pagamento dell'IMU con il modello F24

Tipologia immobili	Codice IMU quota Comune	Codice IMU quota Stato
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9)	3912	...
Terreni agricoli	3914	...
Aree fabbricabili	3916	...
Altri fabbricati (esclusi fabbricati D)	3918	...
Immobili Gruppo catastale D (Quota Stato corrispondente all'aliquota dello 0,76)	...	3925
Immobili Gruppo catastale D (Quota Comune corrispondente all'aliquota eccedente lo 0,76)	3930	...

Il versamento è in autoliquidazione, il Comune non invierà modelli di versamento